

Zpráva o činnosti představenstva v oblasti oprav a rekonstrukcí za rok 2025

(seznam provedených oprav, rekonstrukcí a revizí za rok 2025)

Opravy:

Společné prostory a byty

Sedlák Tomáš	Výměna skla vchod. dveří (hrazeno z pojistky)	4.804,80 Kč
Eko-chem s.r.o.	Čištění stoupacích rozvodů teplé vody	161.890,00 Kč
Termi, s.r.o.	Výměna hlavíc, vyregulování otopného systému	721.652,00 Kč
Konečný Tomáš	Oprava vedení vody a oprava radiátoru	9.435,00 Kč
Elektro Hlinecký	Oprava el. rozvodů osvětlení společných prostor	4.597,22 Kč
Elektro Hlinecký	Montáž zvonkových tabel	74.032,00 Kč
Metrák, s.r.o.	Odvoz odpadu (sklepy)	19.595,00 Kč
Izolace Brotánek	Izolace rozvodů tepla a teplé vody	409.464,00 Kč
Danweiss	Instalace čidla dveří	16.546,88 Kč
Traiva, s.r.o.	Požární krabičky na klíče od hydrantů	3.818,00 Kč
Trioptimum	Oprava kamery	1.210,00 Kč
Liebezeit Vladimír	Oprava vodoinstalace společných prostor	25.148,50 Kč
BD	Spotřební materiál a úklidové prostředky	10.590,00 Kč
Celkem		1.462.783,40 Kč

Výťahy

Schindler CZ	Servis a revize výťahů	52.987,94 Kč
--------------	------------------------	--------------

Výměňíková stanice

Makeš Ladislav	Provoz	43.200,00 Kč
Makeš Ladislav	Čištění výměníku	11.720,00 Kč
Kuška Karel	Revize tlakové nádoby – výměníková stanice	726,00 Kč
Martia	Výměna frekvenčního čerpadla	22.871,00 Kč
Termi, s.r.o.	Výměna fakturačního měřiče tepla	24.922,24 Kč
Bola spol. s r.o.	Výměna havarijního servopohonu	5.463,00 Kč
Celkem		108.902,24 Kč

Revize:

Tuček Petr	Revize požární vody a hasicích přístrojů	5.190,00 Kč
Celkem		5.190,00 Kč

CELKEM 1.629.863,58 Kč

V Mělníku dne 1.6.2026

Za představenstvo: místopředseda představenstva Simona Solařová